

# pit-FM / pit-Kommunal

Das GIS-/CAD-gestützte Betriebssteuerungssystem



Die nachhaltige **Planung, Bewirtschaftung und Nutzung der eigenen Anlagengüter** steht zurecht im Fokus von Unternehmen und Kommunalverwaltungen. Dabei spielen IT-Anwendungen für die notwendige Betrachtung der Daten eine zentrale Rolle.

pit-FM / pit-Kommunal ermöglicht eine ganzheitliche Sichtweise, Analyse und Simulation der **technischen, infrastrukturellen, kaufmännischen und räumlichen Sachverhalte** – jederzeit und überall – auch mit engem GIS-/CAD-Bezug.

Damit steht eine intelligente, durchgängige und fachübergreifende Lösung zur Verfügung, die die eigenen Geschäftsprozesse transparent macht und bei der **Einhaltung von gesetzlichen Verpflichtungen unterstützt**.

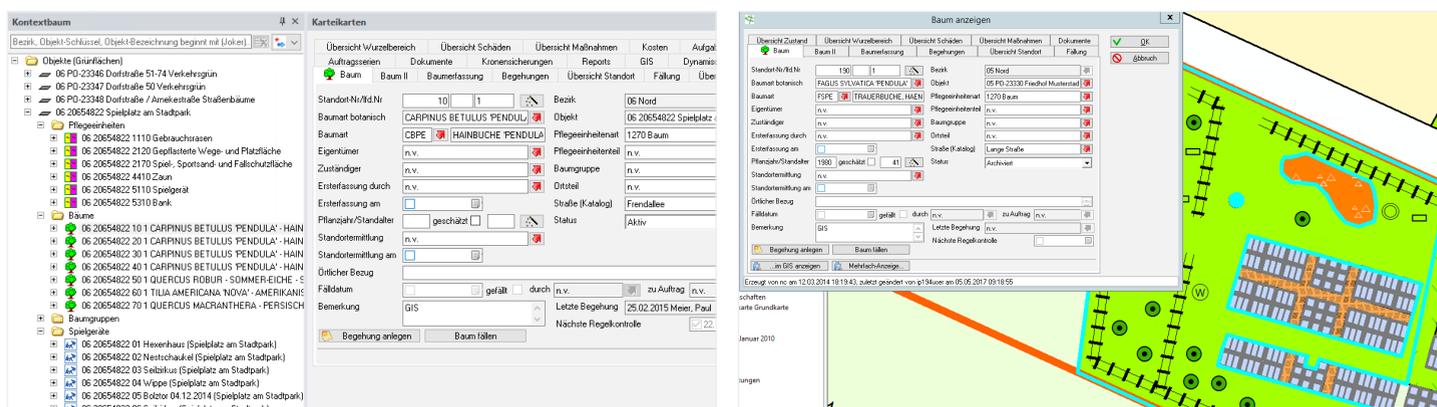
» **Steuerung, Controlling und Management von Anlagengütern.** «



Räumliche Fragestellungen **nachhaltig lösen** »

## Das steckt dahinter

- GIS-/CAD-gestützte ganzheitliche Betrachtung aller Anlagengüter
- **Kataster:** Liegenschaften/Gebäude, Grünflächen, Straßen, Ver- und Entsorgung
- **Ressourcen:** Personal, Maschinen, Material und Fuhrpark
- **Prozesse:** Kosten-/Leistungsrechnung, Budgetüberwachung, Arbeitsplanung über Terminkalender, Buchungen von Fahrzeugen, Räumen und Maschinen, Tätigkeitserfassungen, Auftragswesen, Vertrags- und Adressverwaltung, verkehrssicherheitsrelevante Kontrollen, Dokumente, (Bau-)Projekte, Abrechnungen, Maßnahmen- und Vorgangsverwaltung bei allen Infrastruktur- und Verkehrsinvestitionen



## Das bietet pit-FM / pit-Kommunal

- Zentrale Datenhaltung im Client-Server-Betrieb, Web-Technologien, Apps und mobile Komponenten
- Auswerten und Analysieren des kompletten Datenbestandes
- Offene, flexible und anpassbare Systemarchitektur
- Schnittstellen zu Systemen der Finanzbuchhaltung und der Anlagenbuchhaltung
- Mandantenfähigkeit



## Der Vorteil liegt auf der Hand

- Betrachten des gesamten Lebenszyklus eines Anlagenguts
- Bereitstellen aller relevanter Informationen für strategische und operative Entscheidungen
- Einfaches Bedienen und Skalieren durch flexible Datenmodellstrukturen
- Verwaltung aller relevanten Stamm- und Bewegungsdaten zu einem Anlagengut
- Prozessorientierung aller pit-FM / pit-Kommunal-Bausteine
- Anpassbare Softwarestruktur für individuelle Anforderungen

