

pit-FM / pit-Kommunal



Räumliche Fragestellungen
nachhaltig lösen



Das GIS-/CAD-gestützte Betriebssteuerungssystem

Steuerung, Controlling und Management von Anlagengütern

Das Anlagevermögen einer Institution ist dazu bestimmt, dauerhaft dem Geschäftsbetrieb zu dienen. Eine nachhaltige Planung, Bewirtschaftung und Nutzung der Anlagengüter steht dabei bei vielen Unternehmen und Kommunalverwaltungen im Fokus.

Seit jeher spielen bei diesen Bestrebungen auch die Betrachtung der notwendigen Daten und damit die Nutzung von IT-Lösungen eine Rolle. pit-FM / pit-Kommunal stellt dabei das Herzstück des Betriebssteuerungssystems der IP SYSCON GmbH dar und findet Anwendung in einer klassischen Client-Server/Desktop Architektur von der Multi-User Anwendung bis hin zum Expertenarbeitsplatz. Es ermöglicht eine ganzheitliche Sichtweise, Analyse und Simulation der technischen, organisatorischen, kaufmännischen und räumlichen Sachverhalte – jederzeit und überall – auch mit engem GIS-/CAD-Bezug.

Inhalte

- GIS-/CAD-gestützte ganzheitliche Betrachtung aller Anlagengüter, aufgeteilt auf vier sogenannte Kompetenzbereiche und deren zugehörige Katasterelemente:
 - Liegenschaften/Gebäude
 - Grünflächen
 - Straßen
 - Ver- und Entsorgungen
- Erfassung aller Ressourcen: Personal, Maschinen, Material und Fuhrpark
- Beachtung der zugrunde liegenden Prozesse: Kosten-/Leistungsrechnung, Budgetüberwachung, Arbeitsplanung über Terminkalender, Buchungen von Fahrzeugen, Räumen und Maschinen, Tätigkeitserfassungen, Auftragswesen, Vertrags- und Adressverwaltung, verkehrssicherheitsrelevante Kontrollen, Dokumente, (Bau-)Projekte, Abrechnungen, Maßnahmen- und Vorgangsverwaltung bei allen Infrastruktur- und Verkehrsinvestitionen, etc.

Funktionen

- Zentrale Datenhaltung im Client-Server-Betrieb kombinierbar mit Web-Technologien und mobilen Komponenten
- Auswertung und Analyse des kompletten Datenbestandes
- Offene, flexible, anpassbare Systemarchitektur
- Schnittstellen zu Finanzbuchhaltungs- und Anlagenbuchhaltungssystemen
- Mandantenfähigkeit

pit-Kommunal verknüpft technische, infrastrukturelle und kaufmännische Gesichtspunkte intelligent miteinander, sodass eine durchgängige, fachübergreifende Lösung entsteht, die die eigenen Geschäftsprozesse transparent macht und bei der Einhaltung von gesetzlichen Verpflichtungen unterstützt.

Mehrwerte

- Betrachtung des gesamten Lebenszyklus des Anlagengutes
- Unterstützung aller strategischen und operativen Entscheidungen
- Schneller Zugriff auf relevante Informationen als Grundlage für Entscheidungen
- Einfach bedienbar und skalierbar durch flexible Datenmodellstrukturen
- Verwaltung aller relevanten Stamm- und Bewegungsdaten zu einem Anlagengut
- Prozessorientierung aller pit-FM / pit-Kommunal Bausteine
- Anpassbare Softwarestruktur für individuelle Anforderungen
- Visualisierung von Daten durch Nutzung von geografischen Informationssystemen (GIS) und Computer Aided Design-Systemen (CAD)

