

# IP Plan-Auskunft



Räumliche Fragestellungen  
nachhaltig lösen



# IP Plan-Auskunft

Bedeutung, Inhalte, Funktionen und Mehrwerte

## Planauskunft – Übersichtlich, inhaltlich korrekt, sicher

### Für Bebauungs-, Flächennutzungspläne und viele weitere Fachpläne

Ob für die Bauauskunft, für Genehmigungszwecke oder ob online für den Bürger oder interessiertes Fachpublikum: Eine Browserbasierende Auskunft über den aktuellen Stand rechtskräftiger Pläne macht sehr viel Sinn. Die Daten können so hausintern oder im Internet zur Verfügung gestellt werden. Auch im Verfahren befindliche Pläne können im Rahmen der ortsüblichen Bekanntmachung veröffentlicht werden.

Hierfür bietet sich die IP Plan-Auskunft an. Diese übersichtliche und vor allem inhaltlich korrekte und vollständige Auskunftslösung liefert nicht nur die Kartendarstellung, sondern auch alle weiteren plan- und verfahrensrelevanten Informationen. Alle Unterlagen, Pläne, Karten, Urkunden, Festsetzung usw. stehen am Bildschirm zur Verfügung. Neben der räumlichen Suche stehen auch Such- und Filterfunktionen für die Fachdaten zur Verfügung. Hervorzuheben ist auch der intelligente Umgang mit Verfahrensstand und Fassung. Es können sowohl Urschrift als auch alle Änderungen einzeln, als auch – in der Zusammenschau angezeigt werden.

#### Funktionen

- Kartendarstellung und Anzeige aller Verfahrensdaten sowie Verlinkung aller weiteren plan- und verfahrensrelevanten Informationen, die zur Verfügung gestellt werden sollen (alle Urkunden, Festsetzungen, Begründungen, ...)
- Änderungen (auch Teiländerungen, Erweiterungen, textliche Änderungen) werden klar unterschieden und sind einzeln abrufbar, aber auch der aktuell gültige Planstand (Fusion der Urschrift und aller Änderungen zum aktuell rechtskräftigen Plan im Kartenbild) wird angezeigt
- Informations- und Abfragewerkzeuge zur Ermittlung von Flächengröße, Art und Maß der baulichen Nutzung sowie zur Erzeugung diverser Flächenstatistiken
- Zur eigenen Installation in Ihrem Haus oder als Rund-um-sorglos-Service bei uns gehostet

- Such- und Filterfunktionen ermöglichen es, dass auch eine große Zahl von Bebauungsplänen optimal verwaltet werden kann
- Korrekte Darstellung der Pläne
- Nach dem „Folienprinzip“ können zahlreiche weitere, stets aktuelle Fachdaten (wie z. B. Schutzgebiete, ALKIS, Luftbilder, etc.) mit den Daten den Plänen überlagert und in den Planungsprozess einbezogen werden
- Performante Datenhaltung
- Basiert auf XPlanung
- Erweiterbar um ein Modul zur e-Partizipation (ePart)
- Verfahrenskopplungen (z. B. Baugenehmigung) sind möglich

#### Mehrwerte

- Das System ist browserbasierend: die Daten können mühelos hausweit verbreitet werden, aber auf Wunsch auch ins Internet gestellt werden.
- Es liegen alle Fachinformationen zugrunde: hierzu gehören die georeferenzierte und korrekt dargestellte Planzeichnung, alle Verfahrensdaten, die Planurkunde sowie eine gewünschte Auswahl an Dokumenten. Somit kann eine fachlich fundierte Auskunft gegeben werden.
- Intelligenter Umgang mit Verfahrensstand und Fassung: Es können zur Urschrift alle Änderungen einzeln, als auch in der Zusammenschau angezeigt werden. Somit sind in der Karte sowohl der aktuell gültige Rechtsstand als auch vorherige Stände anzeigbar. Für jede Fassung können dann separat Details abgerufen werden.
- Die Daten können über Desktop-Systeme/XPlanung aktuell gehalten werden.
- Eine Zusammenschau mit anderen GIS-Daten ist möglich.

